

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ДЕПОЗИТАРНЫЙ ЦЕНТР»

УЛ. ЕФРЕМОВА, 8, МОСКВА, РОССИЯ, 119048, ТЕЛ. (495) 788-66-48

Закрытое акционерное общество «Специализированный депозитарный центр»

(лицензия №22-000-1-00007 от 17 июля 2000 г. на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, выдана ФСФР)

сообщает о проведении Общего собрания владельцев инвестиционных паев

**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «УРАЛСИБ - Строительные инвестиции»
под управлением ООО УК «УРАЛСИБ Эссет Менеджмент»**

(Правила зарегистрированы ФСФР России 23 июня 2004 г. № 0221-73494139)

Название паевого инвестиционного фонда:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «УРАЛСИБ – Строительные инвестиции» под управлением ООО УК «УРАЛСИБ Эссет Менеджмент» (далее – Фонд)
Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «УРАЛСИБ Эссет Менеджмент»
Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:	Закрытое акционерное общество «Специализированный депозитарный центр»
Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание:	Закрытое акционерное общество «Специализированный депозитарный центр»
Форма проведения общего собрания	заочное голосование
Дата проведения общего собрания:	18 декабря 2015 г.
Дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени:	18 декабря 2015 г. 119048, город Москва, улица Ефремова, дом 8.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:	20 ноября 2015 г.
Повестка дня общего собрания:	О передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой Управляющей компании – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющей компании «БФА» (Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 15.11.2002 года № 21-000-1-00091, выданная Федеральной Службой по финансовым рынкам. Место нахождения: 197101, г. Санкт-Петербург, Петроградская набережная, 36, лит. А.)
Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться:	Не позднее чем за 15 дней до даты проведения общего собрания каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, должны быть направлены бюллетень для голосования, а также информация (материалы), предусмотренные Правилами. Бюллетень для голосования и указанная информация (материалы) направляются заказным письмом или вручаются под

роспись.

Специализированный депозитарий Фонда обязан по требованию лица, включенного в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, предоставить ему копии документов, указанных в Правилах Фонда, в течение 5 дней с даты поступления соответствующего требования.

Доступ к информации (материалам) можно получить по адресу:

119048, город Москва, улица Ефремова, дом 8, с 10-00 до 17-00 часов.

Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений и дополнений, которые вносятся в правила Фонда или решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, требовать погашения инвестиционных паев Фонда, а также информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев в порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:

Требования о погашении инвестиционных паев Фонда могут подаваться в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой Управляющей компании.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, согласно приложению к Правилам Фонда.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (Двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений и дополнений в Правила Фонда.

Заявки на погашение инвестиционных паев Фонда подаются Управляющей Компании в порядке, установленном Правилами Фонда.

В приеме заявок на погашение инвестиционных паев отказывается в следующих случаях:

- 1) несоблюдение порядка и сроков подачи заявок, которые установлены Правилами Фонда;
- 2) принятие решения об одновременном приостановлении выдачи и погашения инвестиционных паев;
- 3) введение Банком России запрета на проведение операций по погашению инвестиционных паев и (или) принятию заявок на погашение инвестиционных паев.

Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете.

Погашение инвестиционных паев осуществляется одновременно с выдачей инвестиционных паев после окончания срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, за исключением случаев погашения инвестиционных паев при прекращении Фонда.

Расчетная стоимость одного инвестиционного пая определяется путем деления стоимости чистых активов Фонда на количество

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ДЕПОЗИТАРНЫЙ ЦЕНТР»

УЛ. ЕФРЕМОВА, 8, МОСКВА, РОССИЯ, 119048, ТЕЛ. (495) 788-66-48

инвестиционных паев по данным реестра владельцев инвестиционных паев на момент определения расчетной стоимости.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Стоимость инвестиционных паев может, как увеличиваться, так и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Дополнительная информация:

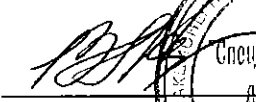
ЗАО «СД центр»
119048, город Москва, улица Ефремова, дом 8.
тел.: 8(495) 788-66-48

ООО УК «УРАЛСИБ Эссет Менеджмент»
143441 Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69 км МКАД, офисно-общественный комплекс ЗАО «Гринвуд», строение 23.
тел: 8 (495) 232-27-12

Сайты в сети Интернет:

ООО УК «УРАЛСИБ Эссет Менеджмент» - <http://uralsib-asset.ru>
ЗАО «СД центр» - <http://www.sd-centre.ru>

Генеральный директор


Специализированный депозитарный центр
В.А. Козловский/
